


7. Fichas atualizadas:

Ficha 01: Colégio Imaculada Conceição. Sede - Seção A – (BI)

 **PREFEITURA MUNICIPAL DE MACHADO**
Praça Olegário Maciel, 25 - Centro - Machado/MG Página 88 de 120

ESTRUTURAS ARQUITETÔNICAS E URBANÍSTICAS

1-Município: Machado

2- Distrito: Distrito-Sede

3 –Designação: Colégio Imaculada Conceição

4- Endereço: Rua Professor José Cândido, 238 – Centro.

5- Propriedade / situação de propriedade: Privada

6- Responsável: Ir. Marlise Regina Severino Peters.

7- Situação de Ocupação: Institucional

8- Análise de entorno – situação e ambiência:
O Colégio Imaculada Conceição implanta-se no entroncamento de uma via plana, larga e com leito asfáltico com uma ingreme (em declive) com leito em pedra pé-de-moleque. As edificações de seu entorno possuem estilo arquitetônico variado, predominando o contemporâneo sem primazia arquitetônica. A volumetria predominante é de um pavimento. Todas as construções são implantadas alinhadas à testada frontal do terreno, gerando uniformidade.
A arborização viária é nula. As calçadas são de tamanho médio e possuem revestimentos variados, sendo predominante o ladrilho hidráulico. Há presença de esgoto encanado sem boca de lobo. A iluminação pública é existente, sendo vistos postes de concreto com fiação aérea, Neste entorno não há nenhum eixo de visada relevante, nem nenhuma edificação importante.

9 - Documentação Fotográfica:




Figura 01 - Vista da fachada frontal.
Autoria: Anderson Silva
Data: janeiro de 2008
Acervo: Prefeitura Municipal



PREFEITURA MUNICIPAL DE MACHADO

Praça Olegário Maciel, 25 - Centro - Machado/MG

Página 89 de 120

10- Histórico

O Colégio Imaculada Conceição foi formado por irmãs da Congregação Concepcionista Missionária do Ensino vindas da Espanha. As fundadoras foram: Madre Maria Hualde, delegada da Superiora Geral do Instituto; Madre Caridade Alonso, Superiora da Casa; Sor. Mercedes Dávila, Sor. Manuela Fauste, Sor. Adoración Gastón, Sor. Mariana Cuenca e a Irmã Rosário Villalba, que chegaram à cidade de Machado no dia 22 de julho de 1912.

Numa casa adquirida com recursos dos Municípios, sita à Rua Coronel Flávio, 259, elas se instalaram a princípio. Em troca do auxílio financeiro municipal, elas deveriam aceitar gratuitamente dez meninas externas, pobres.

No ano de 1918 diante o pequeno número de alunos, oito internas e dez externas, a Madre Geral da Espanha da Congregação determinou o fechamento do Colégio, e a transferência das irmãs para Guaxupé. Os machadenses reagiram a essa decisão, e por interferência do Padre Achilles Tristmasn e da Madre Caridad Alonso, a ordem foi revogada.

No dia 22 de julho de 1922 inaugurou-se a capela ao lado do prédio velho, na Rua Coronel Flávio. Em 1923 em decorrência do número de alunas internas houve a necessidade de locar uma casa.

Em 13 de agosto de 1921 as freiras compraram do Sr. Olympio Pereira Dias, terreno na Rua Professor José Cândido, para a construção de um novo prédio para abrigar o Colégio. Para adquirir a propriedade e edificar o prédio, elas contaram com empréstimos feitos Sr. Comendador Lindolpho de Sousa Dias e Sr. Joaquim Pereira Lima.

As obras de edificação do prédio foram iniciadas em 1924 e sendo dirigidas por Valentim Romanelli. No dia 17 de junho de 1925, ocorreu a inauguração das novas instalações do Colégio, mesmo sem estarem concluídas.

O Colégio até a década de 1930 mantinha os cursos primário e complementar. No ano de 1931 o Governo autorizou o funcionamento da Escola Normal, que recebeu a denominação de Imaculada Conceição. O Decreto Estadual 10.542 de 01 de outubro de 1932, reconheceu a Escola como de primeiro grau. A primeira turma de normalista contou apenas com três alunas.

No ano de 1934, o Colégio trocou o imóvel da rua Coronel Flávio com Sr. Valentim Romanelli pelo prédio do Cine Machadense, na rua Professor José Cândido. Parte do imóvel adquirido pelas freiras foi adaptada para serem ministradas aulas. Na outra foi erguida a Capela, inaugurada em 11 de fevereiro de 1937. Nesse momento a Escola possuía os cursos primários, a adaptação, normal, de pintura, de música e jardim de infância. Possuía sala de física e química, pavilhão para ginástica e quadra de vôlei.

As obras de edificação da parte do prédio direcionada para a Rua Professore Francisco Raphael foram iniciadas em 1938 e concluídas em 1950.

Em 1947 por meio do Decreto Estadual N°2416, de 15 de fevereiro de 1947, foi concedido ao Colégio consentimento para ministrar o Ensino Normal de segundo ciclo. No ano do cinquentenário da fundação do Colégio, 1962, ocorreu a inauguração da Capela que havia sido reformada.

Em 1966, por questões financeiras, houve a necessidade de se fazer um convênio com o Governo do Estado de Minas Gerais estendendo-se até 1989. Em 1977 foram aprovados o Pré-Escolar, Técnico em Enfermagem e Auxiliar de Escritório.



PREFEITURA MUNICIPAL DE MACHADO

Praça Olegário Maciel, 25 - Centro - Machado/MG

Página 90 de 120

Na década de 70 Madre Aparecida de Souza Dias, machadense, durante a sua diretoria fez diversas reformas no prédio: apropriou os porões para salas de projeção e de cursos; aumentou os laboratórios, construiu salas, entre outras.

No final da década de 1980 foi encerrado o ensino Médio, com exceção do 3º ano do curso magistério, para não prejudicar a última turma, pois na ocasião o colégio era o único que possuía curso de Magistério em Machado. Manteve-se o pré-primário e Escola Anexa – 1ª a 4ª Série do Ensino Fundamental.

Em 1990, o prédio passou por uma grande reforma e em 1993, reabriu suas portas para a comunidade machadense e cidades vizinhas, oferecendo o Ensino Pré-Escolar e o Ensino Fundamental de 1ª à 8ª série em caráter particular, paralisado desde 1989, quando se encerrou o convênio com o Governo do Estado. No ano de 1997 firmou parceria com o Sistema Objetivo de Ensino para ministrar o Ensino Médio.

11- Uso Atual: Institucional

12 - Descrição

A edificação que abriga o Colégio Imaculada Conceição está implantada no nível do solo e possui volumetria de quatro pavimentos. Datado de 1930, a edificação eclética possui afastamentos frontal, laterais e de fundo. Seu partido é em "L", com presença de pátio interno. O lote possui fechamento em muro de alvenaria rebocado, formado degraus. O chapéu do muro possui cobertura em telhas cerâmicas planas. Em algumas partes (principalmente perto do acesso principal do edifício) o fechamento do lote se faz em muro associado a grade. Nessas partes existem pilaretes adornados com pinhas em seu cume.

As fachadas têm seu ritmo marcado pela abertura dos vãos, que são simétricos, retangulares e possuem frisos adornando. As fachadas, em único plano, possuem pintura na cor salmão claro, com detalhes em branco.

O acesso ao imóvel é feito por escada com piso e espelho em ardósia que leva a um portão com gradil. Seu acesso é protegido por marquise de concreto. As janelas são basculantes com caixilhos metálicos e vedação em vidro fantasia incolor e possuem enquadramento em massa.

A cobertura se faz em quatro águas, em telhas planas, do tipo francesas, com presença de beiral e platibanda ornamentada.

Existem escadas externas de acesso aos pavimentos, que possuem forma arredondada (caracol). O guarda-corpo é em alvenaria. Há também a presença de corredores-varandas.

As salas de aula possuem piso em cerâmica e teto arrematado em laje. O afastamento está adornado por área permeável com canteiro com pingos de ouro.

13 - Proteção Legal existente: Nenhuma

14 - Proteção Legal proposta : Inventário

15 - Estado de Conservação:

16- Análise do Estado de Conservação:

No geral a edificação apresenta-se em bom estado de conservação, com integridade física. Não foram observadas trincas estruturais. O jardim está bem



PREFEITURA MUNICIPAL DE MACHADO

Praça Olegário Maciel, 25 - Centro - Machado/MG

Página 91 de 120

cuidado, com as plantas podadas e apresentando ser constantemente regadas e adubadas. Presença de sujidades nas paredes, pichações, lodo e parte do reboco do muro soltando.

17 - Fatores de degradação:

Falta de manutenção preventiva e corretiva, vandalismo, intempéries e ações do tempo e do uso.

18 - Medidas de conservação:

Tratamento das fachadas para se evitar mofo, fungos e lodo, repintura e manutenção preventiva adequada com o asseio diário do edifício.

19 -Intervenções:

Atualmente o colégio está passando por obras de ampliação. Várias outras reformas aconteceram no edifício desde a sua construção para a modernização. Foi construído, por exemplo, uma quadra poliesportiva, uma quadra coberta com telhas metálicas curvas etc. Todas essas modificações foram feitas em data indeterminada.

20-Referências Bibliográficas

CARVALHO, João Rodrigues de. *História de Machado*. Belo Horizonte: Prefeitura Municipal de Machado: 1985.
OLIVEIRA, Dr. Jorge Eduardo Vieira. *Revista Machado de ontem e de hoje*. Machado, 1988. Casa de Cultura de Machado, 1988.
REBELLO, Ricardo Moreira. "O município de Machado até a virada do milênio". Machado:2006.
ROTEIRO DE MINAS. *Machado: um município progressista*. 33p. Machado, 1974.
SITE

21- Informações Complementares:

22 – Ficha técnica:

Levantamento: Anderson Silva
Elaboração: Anderson Silva
Revisão: Carmem D'Andréa

Data: janeiro de 2008
Data: fevereiro de 2008
Data: março de 2008

Atualização do Inventário – Dados da atualização

Motivação do Inventário: O Colégio Imaculada Conceição foi formado por irmãs da Congregação Concepcionista Missionária do Ensino, vindas da Espanha, que chegaram à cidade de Machado no dia 22 de junho de 1912. As obras de construção da edificação que abriga o atual prédio do Colégio foram iniciadas em 1924, tendo sido dirigidas por Valentim Romanelli, e inauguradas no dia 17 de junho de 1925. Ao longo dos anos diversas reformas e ampliações foram feitas no colégio, além de manutenções constantes, para atender as necessidades da escola. Apesar disso, a edificação principal conserva suas características originais e se destaca na paisagem da cidade de Machado, tendo sido inventariada não só por sua importância arquitetônica, mas também histórica, religiosa e educativa.

Atualização fotográfica:



Imagem 01: Colégio Imaculada Conceição. Fotografia de Jaíne Diniz Corrêa, mai/2023.



Imagem 02: Colégio Imaculada Conceição. Fotografia de Jaíne Diniz Corrêa, mai/2023.

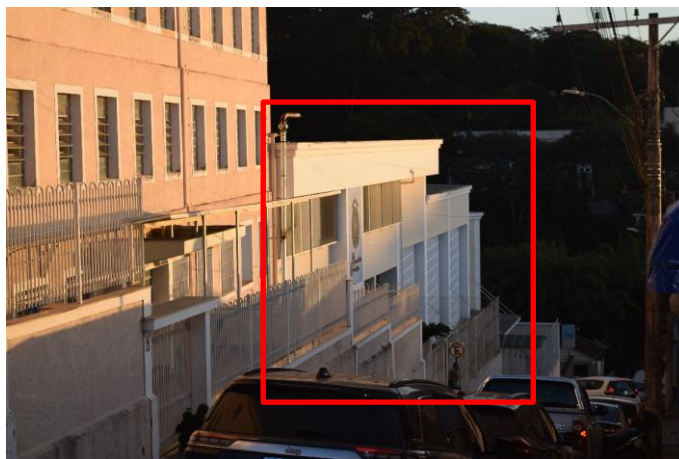


Imagem 03: Detalhe de parte das ampliações iniciadas em 2007. Fotografia de Jaíne Diniz Corrêa, mai/2023.



Imagem 04: Fachada principal do Colégio. Fotografia de Jaíne Diniz Corrêa, mai/2023.



Imagem 05: Fachada principal do Colégio. Fotografia de Jaíne Diniz Corrêa, mai/2023.



Imagem 06: Fachada da capela. Fotografia de Jaíne Diniz Corrêa, mai/2023.



Imagem 07: Interior da capela. Fotografia de Jaíne Diniz Corrêa, mai/2023.



Imagem 08: Vista de parte do Colégio. Fotografia do acervo do Colégio Imaculada Conceição, de 2018.



Imagem 09: Detalhes da escola. Fotografia de Jaíne Diniz Corrêa, mai/2023.



Imagem 10: Detalhes da escola. Fotografia de Jaíne Diniz Corrêa, mai/2023.



Imagem 11: Auditório. Fotografia do acervo do Colégio Imaculada Conceição, s/d.



Imagem 12: Piscina. Fotografia do acervo do Colégio Imaculada Conceição, s/d.

Dados e informações complementares da atualização:

Da época da realização do inventário, em 2008, para agora, em 2023, o bem sofreu algumas mudanças significativas. Desde aproximadamente 8 anos, a freira responsável é a Irmã Zaíra Leite da Silva. Em 2007 foram iniciadas novas obras de ampliação do colégio, direcionada para a Rua Professor Francisco Rafael e Rua Olímpio Pereira. Tais obras foram inauguradas em 2010 onde foi construído o prédio da educação infantil, piscina, auditório, entre outras obras. Ao longo dos anos outras reformas e ampliações foram feitas no colégio, além de manutenções constantes. Além disso, o material pedagógico utilizado, que antes era do Sistema Objetivo, foi substituído em 2020 pelo sistema de ensino FTD, do Grupo Marista. Atualmente o colégio possui 72 funcionários e 398 alunos, com turmas de Educação Infantil, desde 1 ano e 2 meses, até o Ensino Médio. De manhã acontecem aulas do Fundamental II e do Ensino Médio, com turmas de 6º ao 3º ano. Na parte da tarde é a Educação Infantil até o 5º ano do Fundamental I.

Endereço: Rua Professor José Cândido, nº 238, Centro, Machado-MG, CEP: 37750000 /
Coordenadas: -21.67617615702932, -45.923387463361756

Responsável/proprietário: Irmã Zaíra Leite da Silva

Histórico: A “Associação Educativa e Assistencial Madre Carmen Sallés” (Colégio Imaculada Conceição - CIC) foi formado por irmãs da Congregação Concepcionista Missionária do



Ensino, vindas da Espanha. As fundadoras foram: Madre Maria Hualde, delegada da Superiora Geral do Instituto; Madre Caridade Alonso, Superiora da Casa; Sor. Mercedes Dávila; Sor. Manuela Fuste; Sor. Adoración Gastón; Sor. Mariana Cuenca e a irmã Rosário Villalba, que chegaram à cidade de Machado no dia 22 de junho de 1912.

Elas se instalaram, à princípio, em uma casa adquirida com recursos municipais, situada à Rua Coronel Flávio, nº 259. Em troca do auxílio financeiro oferecido pela prefeitura na época, elas deveriam aceitar, gratuitamente, dez meninas externas carentes. No dia 22 de julho de 1922 inaugurou-se a capela ao lado dessa edificação.

No ano de 1918, o colégio contava apenas com oito alunas internas e dez externas. Por conta disso, a Madre Geral da Espanha da Congregação determinou o fechamento do colégio e a transferência das irmãs para Guaxupé. Os machadenses reagiram a essa decisão e por interferência do Padre Achilles Tristmans e da Madre Caridad Alonso, tal decisão foi revogada. No início da década de 1920 a situação era diferente. Em decorrência do número crescente de alunas internas, houve a necessidade de uma nova edificação que abrigasse as estudantes. Por conta disso, em 13 de agosto de 1921, as freiras compraram do Sr. Olympio Pereira Dias um terreno na Rua Professor José Cândido para a construção de um novo prédio onde funcionaria o Colégio. Para adquirir a propriedade e edificar o prédio, elas contaram com empréstimos feitos pelo Sr. Comendador Lindolpho de Souza Dias e Sr. Joaquim Pereira Lima.

As obras de construção da edificação foram iniciadas em 1924, tendo sido dirigidas por Valentim Romanelli. No dia 17 de junho de 1925, ocorreu a inauguração das novas instalações do Colégio, mesmo sem estarem totalmente concluídas.

No ano de 1934, as Irmãs Concepcionistas trocaram o imóvel na Rua Coronel Flávio com Sr. Valentim Romanelli pelo prédio do Cine Machadense, na Rua Professor José Cândido. Parte do novo imóvel adquirido pelas freiras foi adaptada para abrigar as salas de aula e parte foi utilizada para edificação da nova capela, inaugurada em 11 de fevereiro de 1937. Já às obras da edificação da parte do prédio direcionada para a Rua Professor Francisco Rafael foram iniciadas em 1938 e concluídas em 1950. Em 2007 foram feitas novas obras de ampliação do colégio, direcionada para a Rua Professor Francisco Rafael e Rua Olímpio Pereira. Tais obras foram inauguradas em 2010 onde foi construído o prédio da educação infantil, piscina, auditório, entre



outras obras. Ao longo dos anos outras reformas e ampliações foram feitas no colégio, além de manutenções constantes.

Até a década de 1930, o colégio mantinha os cursos primário e complementar. No ano de 1931, o Governo Estadual autorizou o funcionamento da Escola Normal, que recebeu a denominação de Imaculada Conceição. O Decreto Estadual nº 10.524, de 01 de outubro de 1932, reconheceu a Escola como de primeiro grau. A primeira turma de normalistas contou com apenas três alunas. Nesse momento a escola possuía cursos primários, adaptação, normal, pintura, música e jardim de infância. Possuía ainda sala de física e química, pavilhão para ginástica e quadra de vôlei.

Em 1947, por meio do Decreto Estadual nº 2416, de 15 de fevereiro de 1947, foi autorizado ao Colégio ministrar o Ensino Normal de segundo ciclo.

No ano do cinquentenário da fundação do colégio, em 1962, ocorreu a inauguração da Capela que havia sido reformada.

Em 1966, por questões financeiras, houve a necessidade de se fazer um convênio com o Governo do Estado de Minas Gerais que se estendeu até 1989. Em 1977 foram aprovados os cursos de Pré-Escolar, Técnico em Enfermagem e Auxiliar de Escritório.

Na década de 1970, a Madre Aparecida de Souza Dias, machadense, durante a sua diretoria, fez diversas reformas no prédio, como: adaptou os porões para salas de projeção e de cursos; aumentou os laboratórios; construiu novas salas; entre outros.

No final da década de 1980 foi encerrado o Ensino Médio, com exceção do 3º ano do curso de Magistério, para não prejudicar a última turma. Isso porque na ocasião o colégio era o único que possuía curso de Magistério em Machado. Manteve-se o pré-primário e Escola Anexa – 1ª a 4ª série do Ensino Fundamental I.

Em 1990, o prédio passou por uma grande reforma e em 1993, reabriu suas portas para a comunidade machadense e cidades vizinhas, oferecendo o Ensino Pré-Escolar e o Ensino Fundamental de 1ª à 8ª série em caráter particular, paralisado desde 1989, quando se encerrou o convênio com o Governo do Estado.

No ano de 1997 firmou parceria com o Sistema Objetivo de Ensino para ministrar o Ensino Médio. Tal material de ensino foi utilizado até o final do ano de 2019, uma vez que em 2020 foi substituído pelo sistema de ensino FTD, do Grupo Marista.



Atualmente o colégio possui 72 funcionários e 398 alunos, com turmas de Educação Infantil, desde 1 ano e 2 meses, até o Ensino Médio. De manhã acontecem aulas do Fundamental II e do Ensino Médio, com turmas de 6º ao 3º ano. Na parte da tarde é a Educação Infantil até o 5º ano do Fundamental I.

De acordo com o colégio, sua Proposta Pedagógica diz respeito a oferecer à sociedade uma proposta educativa de qualidade, a partir de uma concepção católico-cristã do mundo e da pessoa, inspirada no ideal educativo de Santa Carmen Sallés, a Rede Concepcionista de Ensino, presente em 17 países, atuando em 10 escolas, no Brasil, em 3 estados brasileiros e Distrito Federal, apoia-se na excelência acadêmica, baseada no mundo físico, social, cultural e digital; na personalização, considerando o aluno como centro da ação educativa; no compromisso social, embasado em um modo ético, refletido e intencionado de agir; em uma visão de bilinguismo, compreendido como uma forma de abertura a outras culturas e povos para geração de novos espaços de solidariedade e intercâmbios.

Descrição: A edificação original que abriga o Colégio Imaculada Conceição (CIC) está implantada no nível do solo e possui volumetria de quatro pavimentos. Datado de 1925, a edificação eclética possui afastamento frontal, laterais e de fundo. Seu partido é em “L”, com presença de pátio interno. O lote possui fechamento nas laterais em muro de alvenaria rebocado associado a grade, formando degraus. Na fachada principal possui pilaretes de alvenaria rebocado associado a grade.

As fachadas têm seu ritmo marcado pela abertura dos vãos, que são simétricos, retangulares possuem frisos adornando. As fachadas, em único plano, possuem pintura na cor salmão claro, com detalhes em branco.

O acesso pela fachada principal do colégio é feito por escada com piso e espelho em ardósia que leva a um portão com gradil. Seu acesso é protegido por marquise de concreto. As janelas são basculantes com caixilhos metálicos e vedação em vidro fantasia incolor com enquadramento em massa.

A cobertura se faz quatro águas, em telhas planos, do tipo francesa, com presença de beiral e platibanda ornamentada.

Existem escadas externas de acesso aos pavimentos que possuem forma arredondada (caracol). O guarda-corpo é em alvenaria. Há também a presença de corredores-varandas.



As salas de aula possuem piso em cerâmica e teto arrematado e laje.

Ao longo dos anos diversas reformas e ampliações foram feitas no colégio, além de manutenções constantes. Novos prédios foram construídos, em estilo moderno, para atender as necessidades da escola. Apesar disso, a edificação original conserva suas características originais.

Estado de conservação: O bem se encontra em bom estado de conservação. De forma geral, o bem não apresenta grandes fragilidades estruturais aparentes que o comprometa. Mostra apenas desgaste natural causado pela exposição constante às intempéries, assim como manchas enegrecidas (principalmente na base das alvenarias externas, devido às águas das chuvas). Há ainda pequenas trincas e fissuras nos revestimentos.

Medidas preventivas: De forma geral, recomenda-se a manutenção periódica dos aspectos físicos, estruturais e compositivos da edificação.

Medida de proteção existente: inventário.

Medida de proteção proposta: atualização e manutenção do inventário.

Referências:

Entrevista realizada com **Denise Mezavila da Silva**, Assistente de Direção Administrativa no CIC, concedida a Jaíne Diniz Corrêa em maio de 2023.

Entrevista realizada com **Irmã Zaíra Leite da Silva**, responsável pelo CIC, concedida a Jaíne Diniz Corrêa em maio de 2023.

Inventário de Proteção do Patrimônio Cultural de Machado. Exercício de 2009.

Ficha técnica:

Levantamento - maio de 2023: Jaíne Diniz Corrêa (Historiadora) / Lorrana Negretti Ferreira (Engenheira Civil) / Luis Phillippe Sarto (Arquiteto e Urbanista) / Suzane de Souza Santos (Diretora de Cultura e Turismo).



Elaboração – maio de 2023: Jaíne Diniz Corrêa (Historiadora) / Lorrana Negretti Ferreira (Engenheira Civil) / Luis Phillipe Sarto (Arquiteto e Urbanista) / João Alexandre Moura Oliveira (Secretário de Cultura e Turismo) / Suzane de Souza Santos (Diretora de Cultura e Turismo) / Platinny Dias de Paiva (advogado).

Revisão – novembro de 2023: AME (Agência Mineira de Entretenimento Ltda).